

- | 출자자 |**
 한솔CSN(주)
 (주)대우건설
 우림건설(주)
 우리기업(주)
 (주)우리은행
 국민연금관리공단
 (주)코람코자산신탁
 (주)3SC&F
 (주)북부 정류장
- | 설계 |**
 (주)유신건축 종합건축사사무소

실수요 출자자

Co-operator & Key Tenants
 본시설의 실수요자/직영 및 임대
 (주)북부정류장 :
 SPC설립시 터미널 운영 사업자로 출자에정
 한솔씨에스엔(주)

재무적 출자자

Financial Investor
 안정적 사업비 조달
 (주)우리은행

장기 투자자

End Investor & Co-operator
 장기투자/유동화
 국민연금관리공단
 (주)코람코 자산신탁

건설 출자자

Construction Investor
 책임시공
 (주)대우건설
 우림건설(주)

기타 출자자

Maintenance, Marketing
 시설관리/임대분양
 (주)우리기업
 (주)쓰리에스씨앤에프

건축 설계자

Architecture
 건축설계
 (주)유신건축종합건축사사무소

한솔-대우-우림
 컨소시엄

새로운 시대, 미래의 관문 광명역의 재탄생

BeCOMING

광/명/역/복/합/환/승/시/설/사/업



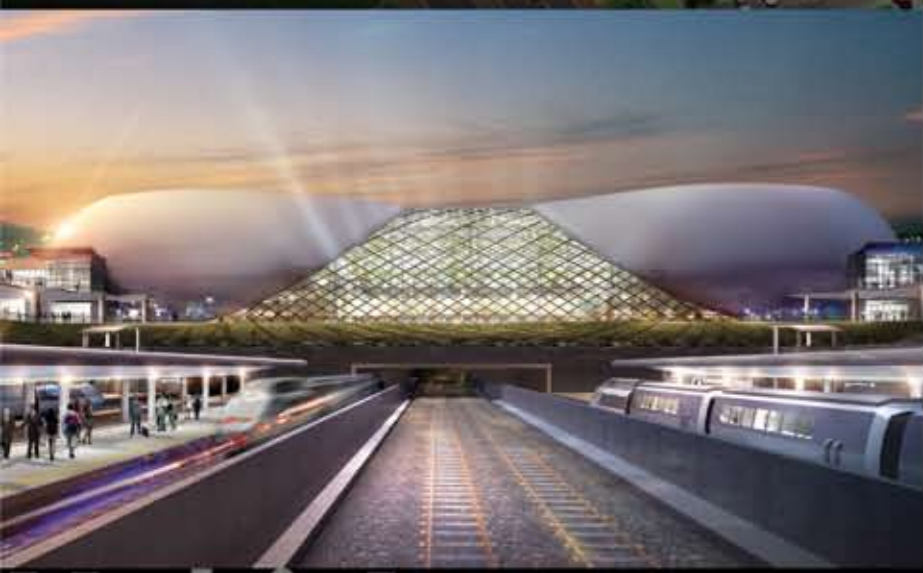
사업개요

사업명칭 광명역 복합환승시설사업
 대지위치 경기도 광명시 일직동 163-3번지 일대
 사업지구 2007~2012년 (환승시설: 2010년)
 대지면적 212,960㎡ (개발사업부지: 79,881㎡)
 건축면적 44,297.98㎡
 연면적 367,986.99㎡ (1단계: 261,867.48㎡ / 2단계: 106,119.51㎡)
 환승시설 : 20,965.03㎡
 유치시설 : 347,021.96㎡

■ 사업목표

- 테마형 역세권 개발을 통한 광명역의 정체성 확보
- 광역교통 환승시스템 구축을 통한 접근성 및 이동성 제고
- 환승시설의 공공성과 유치시설의 수익성 창출

BeCOMING



Multi-Access

■ 시설구성(Link) 계획

